

平成28年7月1日  
南海ビルサービス株式会社

## ライフコミュニティ株式会社の 株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

南海電気鉄道株式会社（本社：大阪市浪速区／社長：遠北光彦）を中心とした南海グループでは、3か年経営計画「深展133計画（平成27年度～平成29年度）を策定し、収益の拡大（量的成長）と利益創出力の向上（質的向上）を目指しています。

このたび、南海グループの南海ビルサービス株式会社（本社：大阪市浪速区／社長：廉林光夫）は、マンション管理事業の拡大をめざし、平成28年7月1日付でライフコミュニティ株式会社の全株式を取得し、子会社化しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 株式取得の理由

ライフコミュニティ株式会社は、首都圏におけるマンション管理事業を行っております。今般、同社事業を承継することにより、当社の首都圏におけるマンション管理事業の拡大と、当社首都圏事業との相乗効果の発現が期待でき、安定的な経営基盤の確立および連結業績のさらなる向上が見込まれると判断したことから、株式の取得に至りました。

#### 2. 株式取得する会社の概要

- (1) 商号：ライフコミュニティ株式会社
- (2) 代表者：代表取締役 田村 晃清
- (3) 所在地：東京都千代田区岩本町二丁目1番10号
- (4) 設立年月：平成15年6月
- (5) 事業内容：マンション管理業
- (6) 資本金：50百万円
- (7) 発行済株式数：1,000株

### 3. 取得株式数

1, 000株 (発行済株式総数の100%)

### 4. 取得日

平成28年7月1日 株式譲渡契約締結

平成28年7月1日 株式の取得 (子会社化)

### 5. 今後の見通し

本件による南海グループ連結業績への影響は軽微であります。

### 6. 当社の概要

- (1) 会社名：南海ビルサービス株式会社
- (2) 代表者：取締役社長 廉林 光夫
- (3) 所在地：大阪市浪速区日本橋西一丁目3番19号
- (4) 設立年月日：昭和53年4月1日
- (5) 事業内容：ビル管理業 (全般)
- (6) 売上高：21, 516百万円 (平成28年3月期)
- (7) 資本金：100百万円

以上